

OPERA PIA ISTITUTO SANTA LUCIA I.P.A.B.
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Via Principe di Belmonte, 105 – 90139 PALERMO
Codice Fiscale: 80016850820
Tel. 0917773730
amministrazione@pec.operapiaistitutosantalucia.it
www.operapiaistitutosantalucia.it

DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE N. 74 DEL 17.11.2025

Oggetto: Impegno e liquidazione della somma di € 221,42 in favore in favore dello Studio del Rag. Dario Di Falco, amministratore del Condominio di via Carlo Rao n. 17 – Palermo, riguardante le quote condominiali dovute per l'immobile di proprietà dell'Opera Pia Istituto Santa Lucia sito in Palermo via Carlo Rao n. 17, per il periodo da gennaio 2025 a giugno 2025.

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Domenico Savia

VISTA la deliberazione del CdA n. 10 del 20.02.2025 recante “Approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2025” con la quale, tra l'altro, è stato attribuito, per l'esercizio finanziario 2025, al Segretario Generale autonomo potere di spesa relativamente alle risorse riferite alla gestione corrente del cap. 01.060.0080 “Spese condominiali” del Bilancio di previsione per l'anno 2025 stanziato in € 6.900,00;

CONSIDERATO che l'Opera Pia Istituto Santa Lucia è proprietaria di un immobile sito in Palermo, via Carlo Rao n. 17 attualmente sfitto;

VISTA la delibera del C.d.A. n. 110 del 10.07.2024 con la quale è stata impegnata e liquidata in favore dello Studio Rag. Dario Di Falco amministratore del Condominio di via Carlo Rao n. 17, la somma di € 160,16 relativa alle quote condominiali spettanti all'Opera Pia Istituto Santa Lucia in qualità di proprietaria dell'immobile in oggetto per il periodo da gennaio a giugno 2024, impegnando la relativa somma sul cap. 01.060.0080 del bilancio 2024;

VISTA la determina del Segretario Generale n. 03 del 07.03.2025 con la quale è stata impegnata e liquidata in favore dello Studio Rag. Dario Di Falco amministratore del Condominio di via Carlo Rao n. 17, la somma di € 146,29 relativa alle quote condominiali spettanti all'Opera Pia Istituto Santa Lucia in qualità di proprietaria dell'immobile in oggetto per il periodo da luglio a dicembre 2024, impegnando la relativa somma sul cap. 01.060.0080 del bilancio 2025;

VISTA l'email del 26.06.2025, prot. entr. n. 1874 di pari data con la quale lo Studio del Rag. Dario Di Falco amministratore del Condominio di via Carlo Rao n. 17 ha trasmesso il prospetto del riparto delle quote condominiali spettanti all'Opera Pia Istituto Santa Lucia, per un importo complessivo di € 221,42 per il periodo da gennaio a giugno 2025 come di seguito specificato:

€ 10,00 per la quota condominiale mese di gennaio 2025;
€ 50,06 per la quota condominiale mese di febbraio 2025;
€ 41,25 per la quota condominiale mese di marzo 2025;
€ 13,32 per la quota condominiale mese di aprile 2025;
€ 28,75 per la quota condominiale mese di maggio 2025;
€ 78,04 per la quota condominiale mese di giugno 2025;
€ 221,42 totale complessivo;

RITENUTO, pertanto, di dover impegnare e liquidare la somma di € 221,42 imputandola sul cap. 01.060.0080 del bilancio 2025;

VISTA l'email del 20.07.2023, prot. n. 1991 di pari data con la quale l'amministratore del condominio in esame ha trasmesso la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3, della Legge 12 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTA la delibera del 18 settembre 2008, n. 142, con la quale venivano approvati: la modificazione della pianta organica, il regolamento di organizzazione delle aree e dei servizi di gestione del personale, i regolamenti delle mansioni del personale, dei concorsi e delle assunzioni, in forza del D.D.R. del 14 ottobre 2008, n. 3402, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali;

VISTA la Legge del 17 luglio 1890, n. 6972 e s.m.i.;

VISTI i Regolamenti di Contabilità ed Amministrativo attuativi della Legge n. 6972/1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 68, della L. R. Sicilia del 27 aprile 1999, n. 10 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.

VISTO il Regolamento UE n. 679/2016, c.d. G.D.P.R. (*General Data Protection Regulation*), "*Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati*", con la Direttiva UE n. 680/2016, del 27 aprile 2016, c.d. "*Pacchetto protezione dati personali*";

VISTO lo Statuto adottato con Deliberazione del 7 luglio 2015, n. 121, approvato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 6 luglio 2016, n. 298/Serv. 4/S.;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio di previsione 2025;

DETERMINA

Impegnare e liquidare, in favore dello Studio del Rag. Dario Di Falco, amministratore del Condominio di via Carlo Rao n. 17, sul cap. 01.060.0080 del bilancio 2025 la somma di € 221,42 relativa alle quote condominiali spettanti all'Opera Pia Istituto Santa Lucia per il periodo da gennaio 2025 a giugno 2025 in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Palermo via Carlo Rao n. 17.

Dare mandato all'Area Amministrativa dell'Ente di provvedere all'inserimento dei dati nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" e alla pubblicazione nell'Albo Pretorio online del sito istituzionale dell'Ente, ai fini e per gli effetti della pubblicità legale e notizia, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA IN ORDINE ALLA
REGOLARITA' TECNICA, *ex* artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e
s.m.i.

~~X~~ VISTO: si esprime parere favorevole

✓ VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

(Dott. Giacomo Faso)

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA IN ORDINE
ALLA REGOLARITA' CONTABILE, *ex* artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000,
n. 267 e s.m.i.

~~X~~ VISTO: si esprime parere favorevole

✓ VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICOFINANZIARIA

(Dott.ssa Daniela Di Gesaro)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Domenico Savia)

ALBO DELL'ENTE

Pubblicata la presente determina all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi

dal al

Il responsabile dell'area amministrativa
(Dott. Giacomo Faso)
